



Buenos
Aires
Ciudad



Tomemos
distancia



Guía de Usuario | Paso a Paso

Conoce los paso a seguir para solicitar el Reinicio de tu Obra de forma Online.

Como Solicitar Reinicio de Obra en el sistema TAD-Director de Obra

Ingresar al link: <https://lbapw.agip.gob.ar/clavecidad/>



Agencia Gubernamental
de Control.



Buenos
Aires
Ciudad



Tomemos
distancia



MUY IMPORTANTE: A partir del Martes 13 de Octubre se encuentra establecido este proceso de solicitud de reinicio para TODAS las obras en construcción con permiso de Obra registrado que se encontraban Paralizadas por ASPO, sin importar la cantidad de metros cuadrados ni el tiempo que resta para que finalicen.



Agencia Gubernamental
de Control.

Ingreso



Administración Gubernamental
de Ingresos Públicos

Clave Ciudad

CUIT
XXXXXXXXXX

CLAVE
.....

¿Desea cambiar su Clave?

 **Ingresar**

 OLVIDO SU CLAVE  SOLICITE SU CLAVE

Ingreso

Buenos Aires Ciudad

RAZÓN SOCIAL	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		
CUIT	XXXXXXXXXX	NIVEL	2

Poder Judicial

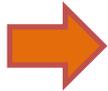
Consulta de Deuda

Portal SGSR

Aplicación que permite visualizar informes gerenciales de recaudación y otros informes elaborados con información del ambito de esta Subdirección General.

Sistema de Recaudación

Sistema de Recaudación



TAD - Jefatura de Gabinete de Ministros

Tramitación a Distancia (TAD)
RECUERDE: Si accede en representación de una persona jurídica, previamente deberá ingresar con el CUIT de la persona física.



Tramitación a Distancia (TAD) > Seguimiento de trámites



Seguimiento de Trámites



Agencia de Protección Ambiental

Histórico de Habilitaciones

Obras en Ejecución

Trámites sin
expediente

Expedientes en
Curso

Expedientes
finalizados

Pendientes de
pago

Pagado



Nombre del Trámite

Numero solicitud

Acciones

24/01/2020

Permiso de Obra Media



Ingreso



Ingreso

Tramitación a Distancia (TAD) > Seguimiento de trámites



Seguimiento de Trámites



¿Qué trámite necesitás buscar?

Agencia de Protección Ambiental

Histórico de Habilitaciones

Obras en Ejecución

Trámites sin
expediente

Expedientes en
Curso

Expedientes
finalizados

Pendientes de
pago

Pagado



Nombre del Trámite

Numero solicitud

Acciones

24/01/2020

Permiso de Obra Media





Paso 1

Obras

Obras de terceros



Disposición

Manual

27332205434

Bienvenido

Volver a TAD

Dispositivos móviles

Buscar:

Domicilio	Sector	S/M/P	Tipo de obra	Tipo de permiso	Estado	Superficie (m2)	Exp. DGROC	Etapas de obra	Estado del trámite	Acciones
AYACUCHO 1073	N/A	11 / 071 / 008a	OBRA NUEVA	OBRA NUEVA	COVID-19 - Paralizada	235,00	EX-2018-28928309- - MGEYA-DGROC	Inicio de obra en proceso	Carga finalizada	
BOULOGNE SUR MER 216	N/A	13 / 088 / 006A	DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA		COVID-19 - Paralizada	1.200,00	EX-2018-12345678- - MGEYA-DGROC	En AVO 2	En AVO 2	
DONADO 1055	N/A	49 / 036 / 011	DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA		COVID-19 - Paralizada	0,00		En AVO 4	En AVO 4	
ESTADOS UNIDOS 16	N/A	4 / 057 / 002a	OBRA NUEVA	Micro obra	COVID-19 - Paralizada	1,00	EX-2019-34158237- - GCABA-DGROC	Inicio de obra en proceso	Carga finalizada	
ESTADOS UNIDOS 2093	N/A	22 / 053 / 023	DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA	DEMOLICIÓN TOTAL Y OBRA NUEVA	COVID-19 - Paralizada	1.365,00	EX-2018-28812891- - MGEYA-DGROC	Inicio de obra en proceso	Pedido rechazado por empresa demoledora	

¿Cómo podemos ayudarte?

Seleccionar la Obra a Reiniciar



Paso 2

Obras

Obras de terceros



Disposición

Manual

27332205434

Obras > AYACUCHO 1073

AYACUCHO 1073



Datos generales

Nº expediente DGROC	EX-2018-28928309- -MGEYA-DGROC
Nº expediente DGFYCO	EX-2018-28974451- -MGEYA-DGFYCO
Dirección	AYACUCHO 1073
Superficie	235,00 m ²
Tipo de obra	OBRA NUEVA
Uso	VIVIENDA MULTIFAMILIAR
Etapa	Inicio de obra en proceso
Estado de la obra	COVID-19 - Paralizada
Estado del trámite	Carga finalizada

Acciones

- Desvincular obra
- Cartel de obra
- Crear sectores
- Ver antecedentes

Pedidos de verificaciones

Inicio de obra sin demo.
ni exca.

Excavación

Excavación al 50%

AVO

Reinicio COVID19

**Clic el botón de
Solicitud**



Paso 3

Obras

Obras de terceros



Disposición

Manual

27332205434

Obras > BOULOGNE SUR MER 216 > Reiniciar obra

Solicitud de reinicio de obra



DDJJ Reinicio de Obra Paralizada

Pendiente

InForme Técnico Fotográfico sobre el estado actual de la obra paralizada

Pendiente

Fecha de reinicio de obra

Fecha de reinicio

Etapas de la Obra a Reiniciar

¿Es Obra Mayor a 5000m²?

Indique cantidad de personal abocado a la obra según su residencia (incluir operarios y profesionales)

Cantidad de personal en obra residente en CABA:

0

Cantidad de personal en obra residente en PBA:

0

Tiempo estimado de trabajo

días corridos

(Completar solo en caso de obra en terminación)

Reiniciar obra

**Completar la
solicitud y enviar**



Inicio

Obras

Obras de terceros



Disposición

Manual

27332205434 ▾

Obras > BOULOGNE

Solicitud de

DI

Inf

Fech

Fe

Etap

Or

¿E

Indic



SOLICITUD ENVIADA

Una vez enviado los requerimientos, la AGC-DGFYCO evaluará la presentación de forma digital.

Confirmación de Solicitud de Reinicio: En caso de corresponder la autorización de la solicitud de Reinicio de Obra, se notificará al profesional al correo declarado en la Web del Director de Obra y verá reflejado el cambio de estado de su obra con la leyenda de **"COVID-19 - REINICIO DE OBRA AUTORIZADO"**

Cantidad de personal en obra residente en PBA:

0

Reiniciar obra

Tiempo estimado de trabajo

Fecha de reinicio

días corridos

(Completar solo en caso de obra en terminación)



Inicio

Obras

Obras de terceros



Disposición

Manual

27332205434

Bienvenido

Volver a TAD

Dispositivos móviles

Buscar:

Domicilio	Sector	S/M/P	Tipo de obra	Tipo de permiso	Estado	Superficie (m2)	Exp. DGROC	Etapas de obra	Estado del trámite	Acciones
AYACUCHO 1073	N/A	11 / 071 / 008a	OBRA NUEVA	OBRA NUEVA	COVID19 - Reinicio de Obra Autorizado	35,00	EX-2018-28928309- - MGEYA-DGROC	Inicio de obra en proceso	Carga finalizada	
BOULOGNE SUR MER 216	N/A	13 / 088 / 006A	DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA		COVID-19 - Paralizada	1.200,00	EX-2018-12345678- - MGEYA-DGROC	En AVO 2	En AVO 2	
DONADO 1055	N/A	49 / 036 / 011	DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA		COVID-19 - Paralizada	0,00		En AVO 4	En AVO 4	
ESTADOS UNIDOS 16	N/A	4 / 057 / 002a	OBRA NUEVA	Micro obra	COVID-19 - Paralizada	1,00	EX-2019-34158237- - GCABA-DGROC	Inicio de obra en proceso	Carga finalizada	
ESTADOS UNIDOS 2093	N/A	22 / 053 / 023	DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA	DEMOLICIÓN TOTAL Y OBRA NUEVA	COVID-19 - Paralizada	1.365,00	EX-2018-28812891- - MGEYA-DGROC	Inicio de obra en proceso	Pedido rechazado por empresa demoleadora	

¿Cómo podemos ayudarte?

Una vez confirmada por la DGFYCO, encontrará el nuevo estado de su obra

Lectura del Código QR del Cartel de Obra





PRINCIPALES PAUTAS A TENER ENCUENTA:

- Garantizar distancia entre personas de al menos 1,5 metro.
- Llevar al mínimo posible la convivencia simultánea de personas en un mismo espacio físico.
- Uso de tapabocas en todo momento tanto para los empleados como para las personas ingresantes.
- La jefatura de obra debe conformar cuadrillas operativas previendo las suficientes separaciones entre los puestos de trabajos activos, con un factor de ocupación máximo de 1 persona cada 4 a 6 metros cuadrados, manteniendo 1,5 metro de separación.
- Se debe priorizar el trabajo autónomo y aislado. Y adecuar las diferentes tareas en turnos rotativos de trabajo.
- Los trabajadores deberán contar con reposición de Elementos de Protección Personal (EPP) y kit de desinfección húmeda (consistente en la limpieza con agua y detergente y luego desinfección con una solución de lavandina de uso comercial con agua – 10 ml de lavandina en 1 litro de agua).
- Los trabajadores no pueden usar el transporte público.
- Medidas de limpieza y desinfección general de instalaciones y vehículos, y tratamiento de residuos, según protocolo.

¡Muchas Gracias!

Ante dudas o consultas puede escribirnos a: directordeobra@buenosaires.gob.ar